

Grundejerforeningen Jægervangen

Til grundejerforeningens medlemmer.

Vi har fornøjelsen at indkalde til ordinær generalforsamling,

Torsdag den 9. marts 2017 kl. 19:00

I Hollænderhallen, 1. sal i mødelokale 3-4. Dagsorden er som følger:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Afstemning om godkendelse af bestyrelsens beretning for 2016
4. Afstemning om godkendelse af regnskabet for 2016
5. Afstemning om godkendelse af budgetforslaget for 2017

6. Valg:

- | | | |
|----|----------------|--------------------|
| a. | Næstformand: | Thomas Lindenstrøm |
| b. | Best. medlem | Allan Nyhuus |
| c. | Best. Medlem | Ruth Nielsen |
| | (kasserer) | |
| d. | Best. Suppl. | |
| e. | Revisor: | Anne Kongshede |
| f. | Revisor Suppl. | Tove Mejnertsen |

7. Behandling af indkomne forslag (udgår da der ikke er modtaget nogle rettidige forslag)

8. Eventuelt - Herunder planlagte aktiviteter for 2017

Efter generalforsamlingen byder foreningen på lidt hyggeligt samvær, hvor der vil blive serveret smørrebrød, m.v.

Af hensyn til arrangementet bedes man tilmelde sig inden den 28. februar 2017 til Ruth Nielsen på tlf: 32 53 64 49.

Bestyrelsen håber at så mange som muligt vil deltage.

Med Venlig Hilsen

Bestyrelsen i Grundejerforeningen Jægervangen

Bestyrelsens Årsberetning for 2016

Økonomi

Årets resultat viser et underskud på ca. kr. 63.000 kr, hvilket alene skyldes vort køb af ny traktor for i alt kr. 92.794, som informeret på generalforsamlingen i 2016. Alle øvrige væsentlige poster for 2016 viser et mindre forbrug end budgetteret.

Kontingent opkrævning

Årets Kontingent opkrævning gik noget trægt, da der var en del der glemte selv at sørge for betaling senest den 1. juli. Dette resulterede i en del rykker aktivitet for vor kasserer, hvilket er en tidskrævende og unødvendig opgave. Derfor opfordrer vi igen alle parceller til selv at sørge for kontingentbetalingen, jf. omsendte betalingspecifikation, der også er at finde på foreningens hjemmeside: <http://gfjaegervangen.dk>

Email

Da al kommunikation til og fra foreningen tilstræbes at foregå elektronisk, opfordrer bestyrelsen den enkelte parcelejer til at informere bestyrelsen om sin mailadresse. Dette kan gøres ved at sende navn og adresse, samt ønsket mail adresse til følgende email: gf.jaegervangen@gmail.com

Snerydning & Vedligeholdelse af fælles areal

Året 2016 viste sig igen fra sin lune side, så behovet for snerydning var minimalt. Til gengæld gjorde sommeren med sin fugtighed og efteråret med de lunere temperaturer, at græsklipningssæsonen var lidt længere end sædvanligt. Bestyrelsen takker Gert for det gode arbejde og beredvillighed både sommer og vinter.

Grøn dag på fællesarealet

Igen i sommer samledes nogle få fra bestyrelsen, samt nogle få øvrige medlemmer af foreningen, om arbejdet med at beskære træer og buske på vort fælles areal.

Der har ikke været henvendelse fra beboere, der ønskede at afvikle fælles arrangementer på fællesarealet, og dermed gøre brug af de hertil budgetterede midler.

Indkommet forslag:

Bestyrelsen har ikke, inden for den i vedtægterne angivne frist for indlevering af forslag, modtaget nogle forslag.

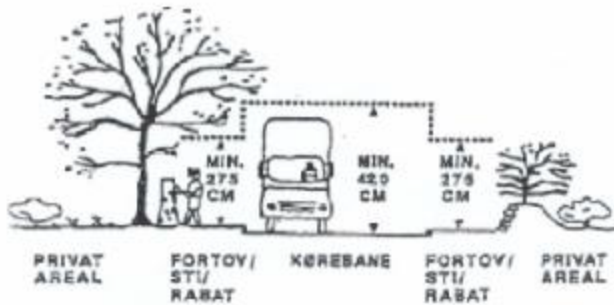
Foreningen byder velkommen til følgende nye medlemmer:

Pernille Patricia Rønne og Allan Jørgensen, Lodsvænget 16
Anders Jensen, Lodsvænget 5
Mathilde Dickow, Lodsvænget 20
Kiri Jensen og Michael Kristensen Nielsen, Fasanvænget 96

Orientering:

Bestyrelsen minder om at vedligeholdelse af levende hegn i skel mod vej og sti påhviler den enkelte parcedejere. Baggrunden for denne påmindelse er at bestyrelsen erfarer at ikke alle parcedejere efterlever dette krav.

Man kan søge mere information herom på kommunens hjemmeside, hvorfra nedenstående udpluk er hentet: <http://www.dragoer.dk/page586.aspx>



Hvis jeg undlader at beskære?

Undlader en ejer at klippe og beskære bevoksning og beplantning, kan kommunen fastsætte en tidsfrist for arbejdets udførelse.

Overskridelse medfører, at klipping m.m. vil blive udført på grundejerens regning.

Love og regler

Vejbestyrelsen kan pålægge grundejerne at beskære bevoksning ifølge bekendtgørelse af Lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje af 22. maj 2008 § 5.

Herudover henstiller bestyrelsen til:

Haveaffald eller jord må ikke dumpes på fællesarealet

Kørsel på fællesareal skal begrænses og kun med kort ind- og udkørsel - især i perioder med blød (fugtig) jord.