

Grundejerforeningen "Jægervangen"

Referat fra ordinær generalforsamling 02.03.2005

- 1) Knud Abildgren blev valgt til dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet iflg. foreningens vedtægter.
- 2) Tage Lotz blev valgt til referent.
- 3) Der var flere kommentarer til formandens beretning:

Henning Thomsen var meget utilfreds med, at en del af syrenerne på det grønne område var blevet fjernet. Han mente, at det nærmest var en katastrofe og foreslog, at man forsøgte at fordele de resterende syrener for at råde bod på skaderne.

Charlotte Vindelev var også utilfreds med oprydningen og anførte, at det var meget vigtigt at bevare resten af vegetationen på det grønne område.

Formanden mente, at det var vigtigt, at de resterende syrener blev beskåret, hvis området skulle holdes pænt. I øvrigt blev det anført, at det var nødvendigt, at der foretoges en oprydning omkring fyrretræerne, så traktoren kan komme omkring, når der slås græs.

Formanden nævnte endvidere muligheden af at benytte træerne til børnenes gynger m.m. Bestyrelsen vil herefter undersøge mulighederne for beplantning på området.

Per Hansen spurgte, hvordan det gik med vandlednings-sagen.

Formanden svarede, at sagen er overgivet til en advokat, som indledningsvis mener, at det ser positivt ud for os, men det skal dog undersøges nærmere.

Endvidere nævnte formanden, at stien mellem Lodsvænget og Fasanvænget er blevet renoveret efter pålæg fra kommunen.

Efter disse bemærkninger godkendtes formandens beretning med applaus.
- 4) Kassereren fortalte, at årets budgetoverskridelser skyldtes ekstraordinær oprydning på det grønne område samt renovering af stier. Regnskabet blev herefter godkendt.
- 5) Budgettet blev godkendt uden kommentarer.
- 6) Henning Thomsen ønskede ikke genvalg, og Claus Andersen valgtes til ny suppleant. Anne Kongshede valgtes til ny revisor i stedet for Børge Christensen, som ønskede at træde tilbage.


Øvrige bestyrelsesmedlemmer på valg blev genvalgt.
- 7) Der var ikke indkommet forslag til behandling.
- 8) Hans Arentz klagede over, at fællesarealet i vid udstrækning bruges som losseplads. Flere grundejere er blevet set henkaste haveaffald m.m. på området. Der manes til SELVDISCIPLIN, især blandt de medlemmer, der har have mod det grønne område.

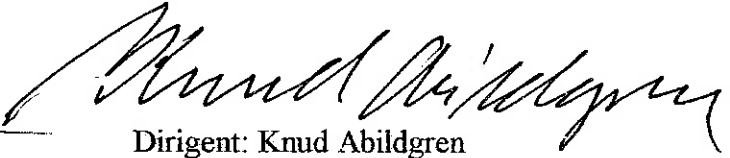
Hans Arentz foreslog endvidere en årlig aktivitetsdag, hvor grundejerne selv kan være med til at gøre vores område mere attraktivt at færdes i. Hans Arentz er i øvrigt ked af de skyggende fyrretræer, men tog til efterretning, at flere andre medlemmer er glade for træerne.

Karsten Schack spurgte, hvordan det gik med Stofanet-sagen. Allan Nyhuus, som er foreningens kontaktmand i sagen svarede, at sagen kører, og alle, der er interesserede i kabel-tv/internet, bedes henvende sig til ham, idet ca. 50% af parcellerne på en vej skal være

interesserede, før Stofa begynder at lægge kabler i vejene. Det er dog ikke Stofa, der bestemmer dette, men antenneforeningen, som vil blive kontaktet af vores forening. Jacob Kristensen spurgte om, hvilke fordele, der er ved kabel-tv. Allan Nyhuus svarede, at man til stadighed er sikret gode modtageforhold, undgår antennerne (og dermed fugleklatterne) på taget og får tv/radio og en hurtig internetforbindelse på en gang. Tilslutning til kabel-tv vil koste 6.000 kr. pr. parcel, og man kan herefter vælge mellem en lille pakke kanaler til ca. 1.000 kr. om året og en stor pakke til ca. 2.300 kr. om året. Formanden fortalte herefter, at kommunen havde bedt om en tilkendegivelse fra foreningen om dennes holdning til trafikken i området og specielt vedr. afspærringen på Jægervej. Der blev herefter foretaget en vejledende afstemning blandt medlemmerne, (39 tilstedeværende ud af i alt 131 medlemmer). Der viste sig herved en stor tilslutning til, at afspærringen ikke ændres. Steen Nilsson udtrykte stor irritation over, at formanden gang på gang fremførte det samme emne, nemlig ovenstående fjernelse af afspærringen på Jægervej, som han jo godt viste, der ikke var stor tilslutning til. Formanden svarede, at han var i sin fulde ret til at argumentere for en sag, som han og flere andre medlemmer følte var vigtig. Derover udspandt sig en mindre diskussion, som mandede ud i, at der blandt et stort flertal af medlemmerne var et ønske om at afspærringen bliver, hvor den er!

Herefter afsluttedes generalforsamlingen, og man gik over til smørrebrødet, som blev indtaget i god ro og orden.

Referat godkendt af

Formand: Helge Pedersen
Tlf. 32532606


Dirigent: Knud Abildgren
Tlf. 32534418

P.S. Det henstilles igen på det kraftigste, at ingen former for affald henlægges på Fællesarealet.

Fmd.	Helge Pedersen	32 53 26 06
Nform.	Gert Hansen	32 53 41 09
Kass.	Ruth Nielsen	32 53 64 49
Sekr.	Knud Abildgren	32 53 44 18
Bestm.	Finn Herche	32 53 41 37
Bestm.	Tage Lotz	32 53 71 47
Bestm.	Alan Nyhuus	32 94 68 58

interesserede, før Stofa begynder at lægge kabler i vejene. Det er dog ikke Stofa, der bestemmer dette, men antenneforeningen, som vil blive kontaktet af vores forening. Jakob Kristensen spurgte om, hvilke fordele, der er ved kabel-tv. Allan Nyhuus svarede, at man til stadighed er sikret gode modtageforhold, undgår antennerne (og dermed fugleklatterne) på taget og får tv/radio og en hurtig internetforbindelse på en gang. Tilslutning til kabel-tv vil koste 6.000 kr. pr. parcel, og man kan herefter vælge mellem en lille pakke kanaler til ca. 1.000 kr. om året og en stor pakke til ca. 2.300 kr. om året. Formanden fortalte herefter, at kommunen havde bedt om en tilkendegivelse fra foreningen om dennes holdning til trafikken i området og specielt vedr. afspærringen på Jægervej. Der blev herefter foretaget en vejledende afstemning blandt medlemmerne, (39 tilstedeværende ud af i alt 131 medlemmer). Der viste sig herved en stor tilslutning til, at afspærringen ikke ændres.

Steen Nilsson udtrykte stor irritation over, at formanden gang på gang fremførte det samme emne, nemlig ovenstående fjernelse af afspærringen på Jægervej, som han jo godt vidste, der ikke var stor tilslutning til.


Formanden svarede, at han var i sin fulde ret til at argumentere for en sag, som han og flere andre medlemmer følte var vigtig.

Derover udspandt sig en mindre diskussion, som mandede ud i, at der blandt et stort flertal af medlemmerne var et ønske om at afspærringen bliver, hvor den er!

Herefter afsluttedes generalforsamlingen, og man gik over til smørrebrødet, som blev indtaget i god ro og orden.

Referat godkendt af:

Formand: Helge Pedersen
Tlf. 32532606


Dirigent: Knud Abildgren
Tlf. 32534418

a'conto 1713,75

2418,55 Forbrug

604,64 ream

3023,19 ialt.

271,75

3023,19 Forbrug

1390,76 restbetaling

1632,43

÷ 1713,75 a'conto

÷ 81,32