



BALANCE	Ultimo 2008		Ultimo 2009
AKTIVER			
Bankaktier - Danske Bank - nom. Kr. 20.000	10.374		28600 23.788
Kassebeholdning	125	344 99	
Girobeholdning	29	5965 6.000	
Bankbeholdning	425	49061 40.447	46.546
Aktiver i alt	10.953		83970 70.334
PASSIVER			
Kapitalkonto:			
Overført fra sidste år	85.695	70334 6.623	
Kursregulering bankaktier	-29.534	4812 13.414	
Skyldigt vedr. fællesareal	3.450		
Forudbetalt kontingent 2009/10	880		83970
Årets resultat	-49.538	8824 50.297	70.334
Passiver i alt	10.953		83970 70.334

Revisorpåtegning:


Foranstående resultatopgørelse og balance er revideret på baggrund af den foretagne bogføring med tilhørende bilag. Balanceposter er afstemt pr. 31.12.2009. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Dragør, den 22/2 2010


revisor


revisor

Bestyrelse:


formand


kasserer

Grundejerforeningen Jægervangen

Til grundejerforeningens medlemmer.

Vi har fornøjelsen at indkalde til ordinær generalforsamling

Tirsdag den 16. marts 2010 kl. 19:00

I Hollænderhallen, 1. sal – lokale 3 og 4, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Afstemning om bestyrelsens beretning.
4. Afstemning om regnskab i det forløbne år.
5. Afstemning om bestyrelsens budgetforslag.
6. Valg: Formand Janus Krüger-Larsen
Best.medl. Tage Lotz
Best.medl. Finn Herche
Best.medl. Knud Abildgren
Best.suppl. Morten Høegh *lund*
Revisor Karin Schultz-Pedersen
7. Behandling af indkomne forslag: Der er 1 forslag til behandling.
8. Eventuelt.

Der vil af hensyn til foreningens økonomiske situation kun blive serveret en øl eller vand til generalforsamlingen.

Tilmelding er ikke nødvendig.

Fra bestyrelsens side håber vi, at så mange som muligt vil deltage.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i grundejerforeningen "Jægervangen"

Bestyrelsens Årsberetning for 2009

Vor garage er hævet op således at vores traktor kan komme i hus.
Græsset på det grønne område er jævnlige blevet slået og højen er nu næsten færdig.
Vi har ibrugtaget to nye mål, så det nu er muligt for børnene at spille bold igen.
Vor nye gynge er blevet brugt flittigt.

Foreningens økonomi er blevet betydeligt bedre i årets løb, takket være den ekstraordinære betaling der blev vedtaget på sidste års generalforsamling. Vi har nu en rimelig likviditet.

Vor traktor har kørt godt, der har dog på grund flittigt brug været et par små reparationer.

Situationen omkring kommunens projekt "Hastighedszoner i Vængekvarteret" er forsat uafklaret, da de beslutninger, som blev truffet i december, kræver frigørelse af midler ca. 600.000 kr. iflg. Ingeniør Aagaard. Det skal besluttes af den nye kommunalbestyrelse og den skal naturligvis have frist til at etablere sig, inden den tager fat på at bruge penge. Vi kommer derfor langt hen på foråret, før den sag bliver taget op.

Grundejerforeningen følger sagen gennem Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Dragør Kommune.

Projektets største betydning for vor grundejerforening er hvor zone 1 og zone 2 adskilles, hvilket vil betyde at vore medlemmer kun kan køre ud fra vort kvarter via Sydstranden.

Behandling af indkommet forslag fra Allan Nyhuus.

Det vil tage en evighed før at vi kan have en komplet legeplads ved at købe en lille ting hvert år. I stedet for vil jeg foreslå en komplet INDU legeplads hvor investeringen er betalt af sponsorpengene. På den måde kan vi have en komplet legeplads med eftersyn, div. Godkendelser, opsætning og vedligeholdelse i 7 år. Det ville være dejligt om den kunne komme på plads inden vores jubilæum i år, for vores børns skyld.

Vort økonomiske forhold er følgende:

1. Ved at vi selv betaler de månedlige udgifter på 1495,00 eller
2. Ved at vi prøver at anskaffe nogle sponsorer selv, måske nogen der er medlemmer i vor grundejerforening, til at dække de månedlige udgifter.

Nye Medlemmer:

Der er i 2009 kommet 2 nye medlemmer til vor grundejerforening, vi byder velkommen til:
Nicola O'Regan og Tommy Duncan, Jægervej 36
Dorte Veje, Jægervej 42

GRUNDEJERFORENINGEN JÆGERVANGEN DRAGØR

RESULTATOPGØRELSE	Faktisk 2008	Budget 2009	Faktisk 2009	Budget 2010	
Indskud, (kr.500 pr. parcel)	1.500	2.000	2.500 4.000	2.000	2000
Kontingent	53.200	58.520	63840 78.470	63.840	69.825
Renteindtægt, bank og giro	364	300	77 28	100	100
Nettoudbytte, bankaktier	1.224	0	0	0	400
Ejendomsoplysninger	400	400	400 400	400	
Indtægter i alt	56.688	61.220	66817 79.898	66.340	74325
Porto, papir, trykning m.m.	3.122	3.000	3357 2.582	3.000	3500
Generalforsamling og møder	6.943	2.000	497 945	2.000	7000,-
Kontingent Sammenslutn. af Grundejerf. i Dragør	665	665	665 665	665	665
Øvrige administrationsudgifter	4.000	4.000	4000 4.000	4.000	4000,-
Administrationsudgifter i alt	14.730	9.665	8519 8.192	9.665	15.165,-
<i>Jubilæumsfest</i>			15474	0	0
Vedligeholdelse grønt område	8.335	15.000	9630 8.133	10.000	10000
Vedligeh. grønt område ekstraord.	0	0	0	0	
vedligeholdelse stisystem, ekstraord.	0	0	0	5.000	0
Erhvervs-, ulykkes- & arbejdsskadeforsikring	4.343	4.800	4837 4.376	4.500	5000,-
Forsikring traktor	2.196	2.500	2386 2.290	2.500	2500
Drift- & vedligeholdelse traktor	5.669	5.000	4620 2.495	5.000	4000
Snerydning	1.100	4.000	12527 4.115	15.000	15000
Nyanskaffelser	69.853	0	0	0	
Vedligeholdelse arealer i alt	91.496	31.300	34000 21.409	42.000	37.500
Udgifter i alt	106.226	40.965	57993 29.601	51.665	52665
Årets resultat	-49.538	20.255	8.824 50.297	14.675	17660,-